

**Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Строители Белгородской области»**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Строители Белгородской области»

20.08.2026 г.

№ 30

г. Белгород

Инициатор созыва: начальник отдела контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» Гомозов А.С. (на основании приказа от 11.08.2026 г. № 31-О).

Место проведения заседания: г. Белгород, ул. Губкина, дом 48А.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут.

Время окончания заседания: 11 часов 15 минут.

Председательствующий: Калашников Н.В. – независимый член.

Секретарь: Кабалин Д.П. - генеральный директор ООО «БелЗНАК».

Присутствуют члены Правления Ассоциации:

1. Калашников Н.В. – независимый член.
2. Кабалин Д.П. – генеральный директор ООО «БелЗНАК».
3. Мозуль С.Н. – представитель ООО «Центр безопасности» по доверенности.
4. Давыденко А.Д. – независимый член.
5. Побудилин М.М. – независимый член.
6. Егоров М.Е. – генеральный директор АО «Домостроительная компания» - специализированный застройщик».

Присутствовали без права голосования:

- Соловьев Олег Константинович – директор ООО «Белмаг», председатель Дисциплинарной комиссии по рассмотрению дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарной ответственности;
- Гомозов Александр Сергеевич – начальник отдела контроля Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области».
- Марчишина Виктория Юрьевна – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области»;
- Таран Оксана Васильевна – начальник экспертного отдела Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области»;
- Бирюкова Алена Владимировна – юрисконсульт юридического отдела Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области».

СЛУШАЛИ:

Калашников Н.В. сообщил, что из 7 членов Правления Ассоциации в заседании принимают участие 6 членов, явка 85 %. Кворум имеется. Заседание Правления правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

2. Исключение из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

3. Рассмотрение ходатайства о награждении Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Внесение изменений в реестр Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

СЛУШАЛИ:

Таран О.В. сообщила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре Ассоциации от следующего члена Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СовТрансСтрой» (ИНН 2466237136, ОГРН 1112468005847) обратилось с заявлением о повышении до IV уровня ответственности и намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей.

Гомозов А.С. доложил о положительных результатах рассмотрения предоставленных документов специализированным органом по контролю за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Егоров М.Е. предложил внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно представленного заявления члена Ассоциации.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно представленного заявления членом Ассоциации:

Обществу с ограниченной ответственностью «СовТрансСтрой» (ИНН 2466237136, ОГРН 1112468005847) в части наличия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Исключение из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «Стройотделка» (ИНН 3114008351, ОГРН 1053102000060) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, в штате организации отсутствуют два специалиста, включенных в национальный реестр специалистов, не предоставлены необходимые документы.

С 10 сентября 2024 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «Стройотделка» (ИНН 3114008351, ОГРН 1053102000060) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 8 октября 2024 года Дисциплинарной комиссией была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью «Стройотделка» (ИНН 3114008351, ОГРН 1053102000060) не устранило выявленные нарушения.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «Стройотделка» (ИНН 3114008351, ОГРН 1053102000060) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Правления на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «Стройотделка» (ИНН 3114008351, ОГРН 1053102000060) из членов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «Стройотделка» (ИНН 3114008351, ОГРН 1053102000060) из членов Ассоциации на основании п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4.3.4 п. 4.3 Устава Ассоциации, пп. 7.4.4 п. 7.4 Положения о членстве в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Кабалин Д.П. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «СтройТех-Оскол» (ИНН 3128079264, ОГРН 1103128006024) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, с 21 октября 2025 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройТех-Оскол» (ИНН 3128079264, ОГРН 1103128006024) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 17 февраля 2026 года Дисциплинарной комиссией была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью «СтройТех-Оскол» (ИНН 3128079264, ОГРН 1103128006024) устранило ранее выявленные нарушения частично.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «СтройТех-Оскол» (ИНН 3128079264, ОГРН 1103128006024) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Мозуль С.Н., Давыденко А.Д. предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройТех-Оскол» (ИНН 3128079264, ОГРН 1103128006024) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 18 ноября 2026 года и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «СтройТех-Оскол» (ИНН 3128079264, ОГРН 1103128006024) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить

в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройТех-Оскол» (ИНН 3128079264, ОГРН 1103128006024) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 18 ноября 2026 года.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «СтройТех-Оскол» (ИНН 3128079264, ОГРН 1103128006024) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «СВ-Строй» (ИНН 3123160137, ОГРН 1073123019089) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, задолженность по оплате членских взносов составляет 72 000 рублей, также в штате организации отсутствует один специалист, включенный в национальный реестр специалистов, что является минимальным требованием по условиям членства в Ассоциации.

С 30 января 2024 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «СВ-Строй» (ИНН 3123160137, ОГРН 1073123019089) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 07 июля 2026 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года документы об устранении нарушений в адрес Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» не поступали.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «СВ-Строй» (ИНН 3123160137, ОГРН 1073123019089) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Правления на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «СВ-Строй» (ИНН 3123160137, ОГРН 1073123019089) из членов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «СВ-Строй» (ИНН 3123160137, ОГРН 1073123019089) из членов Ассоциации на основании п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4.3.4 п. 4.3 Устава Ассоциации, пп. 7.4.4 п. 7.4 Положения о членстве в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСервис» (ИНН 3123307943, ОГРН 1123123016598) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, задолженность по оплате членских взносов составляет 54 000 рублей, также в штате организации отсутствует один специалист, включенный в национальный реестр специалистов, что является минимальным требованиям по условиям членства в Ассоциации.

С 04 июня 2024 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСервис» (ИНН 3123307943, ОГРН 1123123016598) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 07 июля 2026 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года документы об устранении нарушений в адрес Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» не поступали.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСервис» (ИНН 3123307943, ОГРН 1123123016598) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Правления на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСервис» (ИНН 3123307943, ОГРН 1123123016598) из членов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСервис» (ИНН 3123307943, ОГРН 1123123016598) из членов Ассоциации на основании п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4.3.4 п. 4.3 Устава Ассоциации, пп. 7.4.4 п. 7.4 Положения о членстве в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что акционерное общество «Монтажторгстрой» (ИНН 3123059377, ОГРН 1023101685364) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации.

С 19 ноября 2024 года в отношении акционерного общества «Монтажторгстрой» (ИНН 3123059377, ОГРН 1023101685364) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 07 июля 2026 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

Докладчик сообщил, что по состоянию на 20 августа 2026 года акционерное общество «Монтажторгстрой» (ИНН 3123059377, ОГРН 1023101685364) частично устранило ранее выявленные нарушения.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации акционерное общество «Монтажторгстрой» (ИНН 3123059377, ОГРН 1023101685364) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Мозуль С.Н., Побудилин М.М. предложили в отношении акционерного общества «Монтажторгстрой» (ИНН 3123059377, ОГРН 1023101685364) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22 октября 2026 года и рекомендовать руководителю акционерного общества «Монтажторгстрой» (ИНН 3123059377, ОГРН 1023101685364) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить в отношении акционерного общества «Монтажторгстрой» (ИНН 3123059377, ОГРН 1023101685364) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22 октября 2026 года.

2. Рекомендовать руководителю акционерного общества «Монтажторгстрой» (ИНН 3123059377, ОГРН 1023101685364) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «Оскол Проект Бюро» (ИНН 3100015140, ОГРН 1233100003564) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, задолженность по оплате членских взносов составляет 70 000 рублей, так же документы к проверке не предоставлены.

С 17 февраля 2026 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «Оскол Проект Бюро» (ИНН 3100015140, ОГРН 1233100003564) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 07 июля 2026 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года документы об устранении нарушений в адрес Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» не поступали.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «Оскол Проект Бюро» (ИНН 3100015140, ОГРН 1233100003564) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Правления на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «Оскол Проект Бюро» (ИНН 3100015140, ОГРН 1233100003564) из членов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «Оскол Проект Бюро» (ИНН 3100015140, ОГРН 1233100003564) из членов Ассоциации на основании п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4.3.4 п. 4.3 Устава Ассоциации, пп. 7.4.4 п. 7.4 Положения о членстве в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТСПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 3123459960, ОГРН 1193123022751) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, задолженность по оплате членских взносов составляет 72 000 рублей, также в штате организации отсутствует два специалиста, включенных в национальный

реестр специалистов, что является минимальным требованиям по условиям членства в Ассоциации.

С 17 февраля 2026 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «ЭЛИТСПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 3123459960, ОГРН 1193123022751) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 07 июля 2026 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года документы об устранении нарушений в адрес Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» не поступали.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТСПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 3123459960, ОГРН 1193123022751) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Правления на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТСПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 3123459960, ОГРН 1193123022751) из членов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТСПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 3123459960, ОГРН 1193123022751) из членов Ассоциации на основании п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4.3.4 п. 4.3 Устава Ассоциации, пп. 7.4.4 п. 7.4 Положения о членстве в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой» (ИНН 3123389142, ОГРН 1163123066985) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации.

С 16 июня 2026 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой» (ИНН 3123389142, ОГРН 1163123066985) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 07 июля 2026 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой» (ИНН 3123389142, ОГРН 1163123066985) частично устранило ранее выявленные нарушения.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой» (ИНН 3123389142, ОГРН 1163123066985) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Мозуль С.Н., Егоров М.Е. предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой» (ИНН 3123389142, ОГРН 1163123066985) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22 октября 2026 года и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой» (ИНН 3123389142, ОГРН 1163123066985) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой» (ИНН 3123389142, ОГРН 1163123066985) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22 октября 2026 года.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой» (ИНН 3123389142, ОГРН 1163123066985) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 3128059613, ОГРН 1073128000593) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации.

С 07 июля 2026 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 3128059613, ОГРН 1073128000593) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

капитального строительства, а также была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 3128059613, ОГРН 1073128000593) не устранило ранее выявленные нарушения.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 3128059613, ОГРН 1073128000593) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Степашов Н.Е., Побудилин М.М. предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 3128059613, ОГРН 1073128000593) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 18 ноября 2026 года и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 3128059613, ОГРН 1073128000593) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

Мозуль С.Н. поставила вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 3128059613, ОГРН 1073128000593) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 18 ноября 2026 года.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 3128059613, ОГРН 1073128000593) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «СтройПлюс» (ИНН 3120103405, ОГРН 1183123027152) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, задолженность по оплате членских взносов составляет 72 000 рублей, также в штате организации отсутствует один специалист, включенный в национальный реестр

специалистов, что является минимальным требованиям по условиям членства в Ассоциации.

С 17 июня 2025 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройПлюс» (ИНН 3120103405, ОГРН 1183123027152) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 21 июля 2026 года Дисциплинарной комиссией была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью «СтройПлюс» (ИНН 3120103405, ОГРН 1183123027152) не устранило выявленные нарушения.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «СтройПлюс» (ИНН 3120103405, ОГРН 1183123027152) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Правления на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «СтройПлюс» (ИНН 3120103405, ОГРН 1183123027152) из членов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «СтройПлюс» (ИНН 3120103405, ОГРН 1183123027152) из членов Ассоциации на основании п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4.3.4 п. 4.3 Устава Ассоциации, пп. 7.4.4 п. 7.4 Положения о членстве в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «Профэлектромонтаж» (ИНН 3121183570, ОГРН 1093130001502) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, задолженность по оплате членских взносов составляет 63 000 рублей, также в штате организации отсутствует один специалист, включенный в национальный реестр специалистов, что является минимальным требованиям по условиям членства в Ассоциации.

С 11 ноября 2025 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «Профэлектромонтаж» (ИНН 3121183570,

ОГРН 1093130001502) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 21 июля 2026 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года документы об устранении нарушений в адрес Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» не поступали.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «Профэлектромонтаж» (ИНН 3121183570, ОГРН 1093130001502) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Правления на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «Профэлектромонтаж» (ИНН 3121183570, ОГРН 1093130001502) из членов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «Профэлектромонтаж» (ИНН 3121183570, ОГРН 1093130001502) из членов Ассоциации на основании п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4.3.4 п. 4.3 Устава Ассоциации, пп. 7.4.4 п. 7.4 Положения о членстве в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, с 23 июня 2026 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 21 июля 2026 года Дисциплинарной комиссией была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730,

ОГРН 1163123059516) устранило ранее выявленные нарушения частично: погасив полностью задолженность по членским взносам, трудоустроил специалиста, включенного в национальный реестр специалистов, что соответствует минимальным требованиям по условиям членства в Ассоциации.

Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) не устранило одно замечание по не исполненному в срок договору подряда.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

СЛУШАЛИ:

Члены Правления предложили на основании полученной информации, возобновить право общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 20 августа 2026 года и вынести Предупреждение об устранении нарушений до 09.11.2026 г., а также рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) принять дополнительные меры по недопущению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации. Направить информацию по вынесенному решению в отношении общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) в Дисциплинарную комиссию для контроля устранения нарушений, повлекших применения меры дисциплинарного воздействия.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» возобновить право общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 20 августа 2026 года и вынести Предупреждение об устранении нарушений до 09.11.2026 г.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) принять дополнительные меры по недопущению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

3. Направить информацию по вынесенному решению в отношении общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-СТРОЙ» (ИНН 3123384730, ОГРН 1163123059516) в Дисциплинарную комиссию для контроля устранения нарушений, повлекших применения меры дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «Центр ПГС» (ИНН 3102045101, ОГРН 1193123014820) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации.

С 16 июня 2026 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «Центр ПГС» (ИНН 3102045101, ОГРН 1193123014820) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью «Центр ПГС» (ИНН 3102045101, ОГРН 1193123014820) не устранило ранее выявленные нарушения. В Ассоциацию представлено гарантийное письмо с графиком погашения образовавшейся задолженности в срок до 31.10.2026г.

СЛУШАЛИ:

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «Центр ПГС» (ИНН 3102045101, ОГРН 1193123014820) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Мозуль С.Н., Егоров М.Е. предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «Центр ПГС» (ИНН 3102045101, ОГРН 1193123014820) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22 октября 2026 года и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «Центр ПГС» (ИНН 3102045101, ОГРН 1193123014820) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить

в отношении общества с ограниченной ответственностью «Центр ПГС» (ИНН 3102045101, ОГРН 1193123014820) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22 октября 2026 года.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «Центр ПГС» (ИНН 3102045101, ОГРН 1193123014820) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «СтройДельта» (ИНН 3123366106, ОГРН 1153123008180) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации, задолженность по оплате членских взносов составляет 60 000 рублей.

С 16 июня 2026 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройДельта» (ИНН 3123366106, ОГРН 1153123008180) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также Дисциплинарной комиссией была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью «СтройДельта» (ИНН 3123366106, ОГРН 1153123008180) не устранило ранее выявленные нарушения.

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «СтройДельта» (ИНН 3123366106, ОГРН 1153123008180) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Правления на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «СтройДельта» (ИНН 3123366106, ОГРН 1153123008180) из членов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «СтройДельта» (ИНН 3123366106, ОГРН 1153123008180) из членов Ассоциации на основании

п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4.3.4 п. 4.3 Устава Ассоциации, пп. 7.4.4 п. 7.4 Положения о членстве в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Соловьев О.К. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Виктория» (ИНН 3123483579, ОГРН 1213100014610) не соответствует требованиям внутренних документов Ассоциации.

С 26 мая 2026 года в отношении общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Виктория» (ИНН 3123483579, ОГРН 1213100014610) действует мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 23 июня 2026 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

По состоянию на 20 августа 2026 года общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Виктория» (ИНН 3123483579, ОГРН 1213100014610) частично устранило ранее выявленные нарушения.

СЛУШАЛИ:

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Виктория» (ИНН 3123483579, ОГРН 1213100014610) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

ВЫСТУПИЛИ:

Мозуль С.Н., Егоров М.Е. предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Виктория» (ИНН 3123483579, ОГРН 1213100014610) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22 октября 2026 года и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Виктория» (ИНН 3123483579, ОГРН 1213100014610) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить

в отношении общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Виктория» (ИНН 3123483579, ОГРН 1213100014610) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22 октября 2026 года.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Виктория» (ИНН 3123483579, ОГРН 1213100014610) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«О рассмотрении ходатайства о награждении Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

СЛУШАЛИ:

Председательствующий Калашников Н.В. сообщил о поступившем ходатайстве о награждении Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» работников организации - членов Ассоциации ООО «СтройУниверсал» и ОГБУ «Управление капитального строительства Белгородской области».

ВЫСТУПИЛИ:

Побудилин М.М., Кабалин Д.П. предложили голосовать списком за награждение Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» - за многолетний добросовестный труд, высокие профессиональные достижения, значительный вклад в развитие строительной отрасли и восстановление ГАПОУ «Белгородский строительный колледж».

СЛУШАЛИ:

Председательствующий Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование о награждении Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области»:

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Наградить Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» - за многолетний добросовестный труд, высокие профессиональные достижения, значительный вклад в развитие строительной отрасли и восстановление ГАПОУ «Белгородский строительный колледж».

1. Малютина Владимира Константиновича - производителя работ ООО «СтройУниверсал».

2. Колесникова Сергея Сергеевича – маляра - штукатура ООО «СтройУниверсал».

3. Шевлякову Ларису Анатольевну – маляра - штукатура ООО «СтройУниверсал».

4. Карагодина Романа Сергеевича – руководителя управления организации строительства и строительного контроля № 1 ОГБУ «Управление капитального строительства Белгородской области».

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводил: секретарь Кабалин Д.П.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Решения приняты.

**Председатель Правления
Ассоциации «СРО «Строители
Белгородской области»**

Н.В. Калашников

Секретарь

Д.П. Кабалин